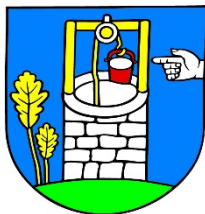


Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka



U z n e s e n i a

č. 321 – 330

**z 20. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka
z 25. septembra 2018**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovalo dňa 25. septembra 2018 na svojom 20. zasadnutí tieto body programu:

- Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.
Schválenie programu zasadnutia, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
1. Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.
 2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o zriadení Materskej školy Bullova 2, Bratislava a Výdajne školskej jedálne ako súčasť Materskej školy Bullova 2, Bratislava, organizácie bez právnej subjektivity financovanej v rámci rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
 3. Návrh Zriaďovacej listiny Materskej školy Bullova 2, 841 01 Bratislava.
 4. Informácia o čerpaní rozpočtu k 30. 6. 2018.
 5. Informácia o činnosti útvaru kontroly.
 6. Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 139 v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 12,2 m², nájomcovi KOTEX spol. s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
 7. Návrh na nájom časti pozemku registra „E“, parc. č. 2199/101, v celkovej výmere 75 m², nájomcom Petrovi Ondrejkovi, Ondrejovi Halušťokovi a Lenke Jamriškovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
 8. Návrh na nájom pozemku, parc. č. 557, k. ú. Dúbravka, vo výmere 80 m², Ing. Mikulášovi Stanovi a Ing. Kamile Stanovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.**

9. Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 556/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 38 m², Ing. Milanovi Karmanovi a Ing. Gabriele Karmanovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.
10. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku, parc. č. 3088/1, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 6 m², Martine Malovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
11. Návrh na nájom pozemkov, v k. ú. Dúbravka, na záhradkárске a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
12. Návrh na určenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytových priestorov v Dome kultúry Dúbravka, na ulici Saratovská 2/A v Bratislave, vo výmere 202,3 m².
13. Rôzne.
14. Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.
Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Miestne zastupiteľstvo zvolilo :

1. Za navrhovateľov uznesení poslancov:

1. 1. Mariána Takácsa
1. 2. Ing. Pavla Vladoviča

Hlasovanie : *prítomní : 21* *za : 20* *proti : 0* *zdržali sa : 0* *nehlasoval: 1*

2. Za overovateľov zápisnice poslancov :

2. 1. JUDr. Dušana Mikuláša
2. 2. Branka Semančíka

Hlasovanie : *prítomní : 22* *za : 19* *proti : 0* *zdržal sa : 1* *nehlasovali: 2*

Hlasovanie o návrhu program uvedeného na pozvánke:

Hlasovanie : *prítomní : 23* *za : 22* *proti : 0* *zdržali sa : 0* *nehlasoval: 1*

- - -

K bodu č. 1: Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie MZ č. 321/2018

zo dňa 25. 9. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva:

1. 51/1995 časti B bodu 2 v znení uznesenia č. 453/2010 časti B bodu 2 zo dňa 9. 2. 2010

2. 16/2011 zo dňa 18. 1. 2011.

Hlasovanie : prítomní : 23 za : 23 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 2: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o zriadení Materskej školy Bullova 2, Bratislava a Výdajne školskej jedálne ako súčasť Materskej školy Bullova 2, Bratislava, organizácie bez právnej subjektivity financovanej v rámci rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Uznesenie MZ č. 322/2018

zo dňa 25. 9. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 3/2018 o zriadení Materskej školy Bullova 2, Bratislava a Výdajnej školskej jedálne ako súčasť Materskej školy Bullova 2, Bratislava, organizácie bez právnej subjektivity financovanej v rámci rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka, s účinnosťou dňom 15.10.2018.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 3: Návrh Zriaďovacej listiny Materskej školy Bullova 2, 841 01 Bratislava.

Uznesenie MZ č. 323/2018

zo dňa 25. 9. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

Zriaďovaciu listinu Materskej školy Bullova 2, 841 01 Bratislava, s účinnosťou dňom 26.septembra 2018.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 22 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 4: Informácia o čerpaní rozpočtu k 30. 6. 2018.

Uznesenie MZ č. 324/2018

zo dňa 25. 9. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

informáciu o čerpaní rozpočtu k 30. 6. 2018.

Hlasovanie : prítomní : 24 za : 24 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 5: Informácia o činnosti útvaru kontroly.

Uznesenie MZ č. 325/2018

zo dňa 25. 9. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

A. berie na vedomie

správu z kontroly vybavovania petícií a sťažností za 1. polrok 2018.

B. schvaľuje

Ing. Ružene Zathureckej, miestnej kontrolórke mestskej časti Bratislava-Dúbravka v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu za obdobie január 2018 až september 2018, 30% zo súčtu mesačných plátov za toto obdobie.

Hlasovanie : prítomní : 24 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 6

K bodu č. 6: Návrh na nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 139 v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, vo výmere 12,2 m², nájomcovi KOTEX spol. s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MZ č. 326/2018

zo dňa 25. 9. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom nebytových priestorov – miestnosti č. 139, nachádzajúcej sa v Dome kultúry Dúbravka, Saratovská 2/A, Bratislava, k. ú. Dúbravka, vo výmere 12,2 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu 120,- EUR za m² a rok, t. z. za cenu 1464,- EUR ročne,

pričom k cene nájmu budú pripočítané zálohové platby za služby spojené s nájmom, spoločnosti KOTEX spol. s.r.o., Segnerova 6, Bratislava, IČO: 17 316 618, na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca je povinný uhradiť s prvým nájomným aj kauciu vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie : prítomní : 24 za : 24 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 7: Návrh na nájom časti pozemku registra „E“, parc. č. 2199/101, v celkovej výmere 75 m², nájomcom Petrovi Ondrejovi, Ondrejovi Halušťokovi a Lenke Jamriškovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MZ č. 327/2018

zo dňa 25. 9. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom pozemku, parc. č. 2199/101, reg. „E“ , nachádzajúceho sa na Plachého ulici, k. ú. Dúbravka, v celkovej výmere 75 m², vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, za cenu 2,- EUR/m²/ rok, nájomcovi Petrovi Ondrejovi, vo výmere 15 m² z celkovej výmery pozemku, Ondrejovi Halušťekovi, vo výmere 30 m² z celkovej výmery pozemku a Lenke Jamriškovej, vo výmere 30 m² z celkovej výmery pozemku, na dobu 10 rokov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Revitalizácie odstavných plôch v priebehu 1 roka odo dňa podpísania zmluvy.

Hlasovanie : prítomní : 24 za : 18 proti : 1 zdržali sa : 4 nehlasoval: 1

K bodu č. 8: Návrh na nájom pozemku, parc. č. 557, k. ú. Dúbravka, vo výmere 80 m², Ing. Mikulášovi Stanovi a Ing. Kamile Stanovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

K bodu č. 9: Návrh na nájom časti pozemku, parc. č. 556/1, k. ú. Dúbravka, vo výmere 38 m², Ing. Milanovi Karmanovi a Ing. Gabriele Karmanovej ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

K bodu č. 10: Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku, parc. č. 3088/1, v k. ú. Dúbravka, vo výmere 6 m², Martine Malovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MZ č. 328/2018

zo dňa 25. 9. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predĺženie nájmu pozemku, parc. č. 3088/1 – zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 6 m², k. ú. Dúbravka, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, za cenu 12,- EUR za m² a rok, t. z. za cenu 72,- EUR ročne, Martine Malovej, miesto podnikania Bradáčova 1, Bratislava, IČO: 40 575 985, na dobu 10 rokov od 16. 9. 2018 do 15. 9. 2028, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 11: Návrh na nájom pozemkov, v k. ú. Dúbravka, na záhradkárské a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MZ č. 329/2018

zo dňa 25. 9. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom pozemkov na záhradkárské a rekreačné účely v k. ú. Dúbravka, vedených v KN ako parcely registra „C“, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, resp. pozemkov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ako prípady hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to:

nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m ²	Nájomca	lokalita
časť 3175/12 – časť 1	195	Mgr. Belica Miroslav a Mgr. Mária	Drobného
4097/8 a 4097/11	401	Beseda Milan	Veľka lúka
2403/25 a 2404/7	64	Sirotko Martin	Hrubý breh
2403/19	216	Kováčková Nikola	Hrubý breh
2404/4 a 2404/5	161	Jakubík Viliam	Hrubý breh
21	294	MUDr. Klimik Michal	K horánskej studni
165/1 a 1667/7	475	Krížová Denisa	Na Kajerke
4097/6 a 4097/7	400	Beseda Michal	Veľka lúka
časť 3175/12 – časť 2	205	Pašková Zuzana	Drobného
časť 3401/102 a časť 3401/103 „3401/54“	217	Horváth Jozef	Tesla Elektroakustika
časť 3401/110 a časť 3401/105 „3401/30“	240	Šuráňová Denisa	Tesla Elektroakustika

na dobu 10 rokov, za cenu nájmu stanovenú Zásadami hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, ako prípady hodné osobitného zreteľa, s podmienkami:

1. Nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.
2. Cena je určená Sadzobníkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka, a to za pozemok určený na záhradkárske a rekreačné účely za 1,- EUR za m² a rok.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 21 proti : 0 zdržal sa : 1

K bodu č. 12: Návrh na určenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytových priestorov v Dome kultúry Dúbravka, na ulici Saratovská 2/A v Bratislave, vo výmere 202,3 m².

Uznesenie MZ č. 330/2018

zo dňa 25. 9. 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

podmienky pre vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa vo vestibule Dome kultúry Dúbravka, vo výmere 202,3 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, a to:

1. Minimálna cena nájmu vo výške 120,- EUR za m² a rok, bez ceny za služby spojené s nájomom.
2. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú.

3. Nájomca je povinný strpieť obmedzenia užívania prevádzky, vrátane jej prípadného dočasného uzatvorenia počas rekonštrukcie Domu kultúry Dúbravka.
4. Účel nájmu bude viazaný výlučne na reštauračné služby.

Hlasovanie : prítomní : 24 za : 24 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 13: Rôzne.

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie miestneho zastupiteľstva.

K bodu č. 14: Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie miestneho zastupiteľstva.

RNDr. Martin Zaťovič, v. r.
starosta